



FLASH INFO

[Edition octobre 2021]

Quelques points à connaître sur le projet de loi de finances (PLF) 2022/Episode 2

Début du marathon budgétaire pour l'UNSA Défense, le 04.10.2021 avec la présentation du PLF 2022 par la ministre des Armées. D'emblée, elle a rappelé qu'en 2017, le budget du Minarm était de 32.3 milliards d'€ (Md€) et que pour 2022, il s'élève à 40.9 Md€ soit une augmentation de + 27%, une LPM respectée pour la 4^e année consécutive.

Elle a mis en exergue les points qui lui semblaient importants à nos yeux :

- Equipements du quotidien et grands programmes d'armement pour 1.6 Md€, des crédits innovation pour 1Md€ ;

- Amélioration des conditions de vie du personnel tant civil que militaire :

154 millions d'euros de crédits de paiement consacrés au logement et 183 millions d'euros de crédits de paiement pour l'hébergement, poursuite du déploiement du wifi gratuit en Outremer et à l'étranger, ouverture de 4 nouvelles crèches pour 120 enfants (Toulon, Cherbourg, Mont de Marsan et Cayenne).

Le plan « ambition logement » - 337 millions d'€ pour 2022, un nouveau contrat d'externalisation pour la gestion des logements domaniaux du ministère des Armées. Le concessionnaire assurera la gestion et la rénovation de 12000 logements ainsi que la construction d'environ 3000 logements (normes de confort et environnementales). Ceci dans les zones dont le marché immobilier est tendu telles que l'IDF, Brest et Toulon. Cela se fera sans augmentation de charges des locataires, la différence étant prise en charge par le budget du ministère. Voir avant dernier § de ce flash ;

- Le recrutement : 4200 agents civils seront recrutés. Entre 2017 et 2022, selon la ministre, le nombre de PC est passé de 60000 à 63000.

Le reste de ses annonces est traité dans notre flash sur les mesures catégorielles paru en début de semaine.

2 POINTS ONT PARTICULIEREMENT ATTIRE L'ATTENTION DE L'UNSA DEFENSE.

« AMBITION LOGEMENT » ou CEGeLog : De quoi me parlez-vous ?

Il s'agit du marché qui va remplacer celui de CDC HABIT (qui s'était substitué à la SNI ; cette précision est pour les anciens) !

Pour l'UNSA Défense, ce sujet ne peut pas être traité sous forme d'une simple information des organisations syndicales tant au regard de la part du logement dans le pouvoir d'achat des agents que de la facilité offerte dans le cadre d'une

L'UNSA Défense a évoqué 6 points :

- Il y a urgence à recruter des gestionnaires (lacunes de la RH de proximité) ;
- Il conviendrait aussi à l'instar des efforts faits sur le logement d'améliorer l'infrastructure de bureaux qui parfois est proche de l'insalubrité ;
- Au-delà de la prime accordée aux maîtres d'apprentissage, il serait souhaitable de trouver d'autres éléments de reconnaissance du temps consacré à un investissement humain lourd ;
- Lors de la création du statut des ICD, il avait été évoqué la revalorisation du régime indemnitaire des ex- IEF ;
- Le référé de la Cour des comptes (CDC) sur les ICT/TCT et les Ouvriers de l'Etat (voir sur nos sites, le flash-info que nous avons dédié à ce sujet) montre combien la CDC ignore les problématiques du MinArm en termes d'attractivité notamment par la rémunération des compétences rares. Les spécialités de recrutement des ICD, Bac+5, ne permettront pas de combler tous les besoins de l'employeur DGA.
- Certains personnels paramédicaux, non gratifiés d'un CTI, ne verront pas non plus leur prime de service revalorisée comme chaque année. Au-delà du fait que, bien sûr, ils devraient pouvoir bénéficier du CTI.

Pour toutes nos questions relatives aux mesures catégorielles voir notre récent flash-info.



« AMBITION LOGEMENT »

Un nouveau contrat d'externalisation pour la gestion des logements domaniaux du ministère des Armées

En 2022, lancement de la rénovation et de la construction de 15 000 logements avec de meilleurs standards (qualité, confort, environnement).

Tout le monde a droit à l'UNSA !!

Les représentants UNSA Défense sont à votre disposition pour toute précision

UNSA Défense
78 et 80 rue Vaneau
75007 PARIS
01 42 22 37 02

- federation@unsa-defense.org
- portail-unsa.intraderf.gouv.fr
- www.unsa-defense.org
- @UnsaDefense
- www.facebook.com/UNSADefense
- Unsa defense diffusion



mobilité. Mobilité de plus en plus imposée par l'administration notamment en cas de changement de corps voire de grade.

Les constats ont été faits depuis des années de l'inadéquation entre les besoins et l'implantation du parc immobilier actuel. Il y a donc une forte attente de la communauté de défense tant quantitative que qualitative en termes de logement. Autre sujet d'importance, le choix de l'externalisation : un marché de concession de plus de 4 milliards d'euros pour une durée de 35 ans !

En attendant d'avoir une information dans le cadre du dialogue social, l'UNSA Défense a recherché de l'information afin de se forger une opinion en amont. Voici ce que M. Bodin (SGA de l'époque) dit sur ce sujet lors d'une audition. Il s'agit d'«une véritable stratégie de rénovation et de renouvellement du parc domanial, comportant un programme de rénovation accéléré, notamment sur le plan énergétique, ainsi qu'un programme de construction de 2 500 logements neufs portant sur une période de 35 ans. Il s'agira notamment de tirer les conséquences de l'inadaptation géographique d'une partie du parc, qui ne correspond plus parfaitement à la carte militaire et aux besoins des armées. Pour le ministère, l'objectif est d'aboutir à un niveau de loyers inférieur de 50 % au prix du marché en Île-de-France et de 30 % en province, l'équilibre étant assuré par des subventions du ministère. Une prestation d'aide à la cession des logements dont le ministère souhaite se séparer a été ajoutée au contrat, ce qui fait entrer dans le contrat davantage de logements que ce qui était prévu initialement.»

Après le lancement de l'appel d'offres, le 27 mai 2019, la publication du dossier de consultation des entreprises étaient attendues en juillet avant le déclenchement d'une phase de négociation, en deux tours, de l'automne 2019 à août 2020. Le choix de l'opérateur, à l'automne 2020, devant permettre une transition entre le gestionnaire actuel et son successeur à l'horizon de décembre 2020.

Cinq candidats se sont manifestés dont quatre ont été retenus : CDC Habitat avec Vinci et EDF, Eiffage, Nexity/Engie et Meridiam/3F, (3F étant une filiale d'Action logement, le premier bailleur social français). Ils ont visité, durant la première quinzaine de septembre, des milliers de logements dans les différentes zones des bureaux régionaux du logement et posé par la suite plus de 200 questions.

Lors de la présentation le 04.10.2021 du PLF 2022, la ministre des Armées a annoncé que l'attributaire était connu. Il sera d'ailleurs communiqué le lendemain dans un article du site Intradef. Et le 14.10.2021, apparait sur le site « Place de l'emploi public » l'offre d'emploi de la DPMA à la recherche d'un chef du département Cegelog.

Les habitudes sont tenaces dans la volonté de ne pas comprendre qu'une bonne exécution d'un marché nécessite d'avoir étroitement participé à la passation de celui-ci.

Pour conclure, au vu de l'ampleur et de la complexité de ce marché, l'UNSA Défense espère que l'offre d'emploi sera prisée rapidement par de nombreuses candidatures. Une concession de 35 ans, ce n'est pas rien. L'UNSA défense reste également dans l'attente d'un échange direct sur le sujet avec le CGA Mattussi.

Moderniser FLEX OFFICE et BUREAU NOUVELLE GENERATION :



MODERNISER FLEX OFFICE ET « BUREAU NOUVELLE GENERATION »

Crise sanitaire et généralisation du télétravail engendrent des changements profonds en matière d'organisation du travail.

En 2022, lancement d'expérimentations en Île-de-France et en province : flex offices ou bureau partagé, redéfinition des espaces de travail...

- L'UNSA Défense ne peut cacher sa surprise devant cet intitulé, d'autant que les 2 lignes d'explications qui suivent ne sont pas pour la rassurer.
- L'UNSA Défense rappelle que l'agent télétravailleur ne peut pas l'être plus de 3 jours par semaine et que donc le reste du temps en présentiel, il doit retrouver son poste de travail. L'UNSA Défense insiste sur le fait que si le télétravail peut être exercé dans des tiers-lieux, il ne saurait être question de transformer le télétravailleur en travailleur nomade, un jour ici et l'autre là...
- Une négociation relative à l'application de l'accord télétravail de la FP au sein du MinArm va être menée, l'UNSA Défense ne manquera pas de surveiller s'il y a un lien de cause à effet.



Un sondage vous attend sur notre site Internet :
www.unsa-defense.org
Votre avis compte.
Merci du temps que vous consacrez pour y répondre.

SONDAGE

Tout le monde a droit à l'UNSA !!

Les représentants UNSA Défense sont à votre disposition pour toute précision

UNSA Défense
78 et 80 rue Vaneau
75007 PARIS
01 42 22 37 02

- 📧 federation@unsa-defense.org
- 🌐 portail-unsa.intradef.gouv.fr
- 🌐 www.unsa-defense.org
- 🐦 [@UnsaDefense](https://twitter.com/UnsaDefense)
- 📘 www.facebook.com/UNSADefense
- 📺 Unsa defense diffusion